



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.08.2023

№ 2126

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 07.07.2023 № 8437:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 125 кв. м, на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3420001:1282 (ЕЗ 59:32:0000000:5), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: В целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КПП 10/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ВЛ 10кВ для электроснабжения здания грузового автосервиса по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, 1,5 км севернее д. Нестюково (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:2347)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова







Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 16.08.2023 № 2126

А. И. Д. 10.10.17
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - вновь образованная граница публичного сервитута
-  - образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница административно-территориального образования
-  - существующая часть границы, измененная в ГКН сведения о которых достаточны для определения её местоположения
-  - номер учтенного земельного участка

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 16.08.2023 № 2126

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский р-н
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P = \Delta P$)	125 м ² \pm 4 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком действия 49 лет в интересах Открытого Акционерного Общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала». Почтовый адрес ОАО «МРСК Урала»: Россия, 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26. Адрес электронной почты ОАО «МРСК Урала»: perges@rosseti-ural.ru

